

**【しずおか観光活性化ファンド】
有限会社新井旅館に対する投資実行について
～国指定登録有形文化財の老舗旅館への支援～**

株式会社地域経済活性化支援機構のファンド運営子会社であるREVICキャピタル株式会社が、静岡キャピタル株式会社と共同運営する「しずおか観光活性化ファンド(以下、「本ファンド」という。)」は、本日、有限会社新井旅館(以下、「新井旅館」という。)への投資を決定しましたので、お知らせします。

新井旅館は、1872年(明治5年)に「養氣館 新井」として開業以来 140年以上続く、修善寺を代表する老舗旅館です。1998年(平成10年)には敷地内の15の建築物が国指定の「登録有形文化財」に登録されました。また、明治から昭和初期に務めた三代目館主は多くの文人墨客との親交が深く、新井旅館は日本画や日本文学等の数多くの作品が生まれる舞台にもなりました。館内には逗留した文人墨客による作品や、三代目館主との交流が偲ばれる数多くの手紙や写真等が展示される等、明治から連綿と続く歴史と文化が感じられます。

本ファンドは、貴重な歴史と文化を有する新井旅館を地域の資産として守り続けることは、観光による地域の活性化に資すると考えることから、本ファンドの取組み趣旨に合致するものとして、株式会社静岡銀行及び株式会社商工組合中央金庫とともに、新井旅館の建物改装のための設備資金と運転資金の調達を支援いたします。

また、本件は本ファンドの第2号投資案件であり、静岡県内の旅館等に対する経営支援を目的として、2016年(平成28年)5月に設立した「株式会社しずおか観光ソリューションズ」が、新井旅館の少数株主として経営に参画し、本ファンドとともに新井旅館を支援いたします。

本ファンドは、今後も地域金融機関等と協力しながら、地域の観光産業の活性化に資する企業への成長資金供給と専門家によるハンズオン支援等を通じて、地域の活性化に貢献してまいります。

【投資先の概要】

企業名	有限会社新井旅館
本社所在地	静岡県伊豆市修善寺
代表者	代表取締役 相原昌一郎
事業内容	旅館業
URL	http://arairyokan.net/

【株式会社しずおか観光ソリューションズの概要】

企業名	株式会社しずおか観光ソリューションズ
本社所在地	静岡県静岡市葵区紺屋町
代表者	代表取締役 杉山敏之(株式会社地域経済活性化支援機構から派遣)
設立	2016年(平成28年)5月16日
事業内容	旅館等に対して、以下①～③のいずれかの形で、経営・運営に関与する ①コンサルティング ②運営受託(MC) ③設備資金の供与等(社債引受等による)

【しずおか観光活性化ファンドの概要】

<http://www.revic.co.jp/business/fund/13.html>

機構ホームページをご参照ください。

【玄関】



【テラス】



【外観】



【天平大浴場】



以上

＜お問い合わせ先・ご相談の連絡先＞

株式会社地域経済活性化支援機構

〒100-0004 東京都千代田区大手町1-6-1 大手町ビル9階

代表: TEL 03-6266-0310

地域活性化支援部: TEL 03-6266-0590