

【観光活性化マザーファンド】 株式会社錦水館に対する投資実行について

株式会社地域経済活性化支援機構のファンド運営子会社である REVIC キャピタル株式会社が、株式会社 RD 観光ソリューションズと共同で運営する「観光活性化マザーファンド(以下「本ファンド」という。)」は、3月30日付で、株式会社錦水館(以下、「錦水館」という。)に対し投資実行しましたので、お知らせいたします。

錦水館は、広島県宮島地区に位置し、世界文化遺産に登録された厳島神社を眺望できる「錦水館」及び「錦水別荘(旧)」2館の宿泊施設を運営しています。宮島地区は、インバウンドを含めた来島者の増加は著しいものの、過疎化が進行し、中心部の空家問題も深刻であり、来島者数の増加に関わらず宿泊者数は伸び悩んでいます。

宮島のシンボルである「大鳥居」を望むロケーションに位置した錦水館は、厳島神社での結婚式を多く手掛ける等、利用客の動機に特化したプランの提供に定評がある旅館です。

本件では、錦水館がガイドブックにはない新しい宮島の魅力をインバウンドを含めた観光客に提供するために、宮島栈橋から徒歩1分の好立地に位置する「錦水別荘(旧)」を改装するにあたり、資本金劣後ローンによる資金支援を行うことで、錦水館の経営基盤の強化を図りつつ、新たな宿泊需要の創出と歴史的資源を活かした観光による宮島の活性化を図るものです。

今後も、本ファンドは、構成組合員各社のネットワークやファイナンスノウハウを活用しつつ、地域の観光資源の活用に資する事業への成長資金の供給等を通じて、地域経済の活性化に向けて全力を挙げて取り組んでまいります。

1. 投資先の概要

企業名	株式会社錦水館
本社所在地	広島県廿日市市宮島 1133
代表者	代表取締役 武内 恒則
事業内容	旅館ホテル業
HP アドレス	http://www.kinsuikan.jp/

2. 本ファンド概要

名 称	観光活性化マザーファンド投資事業有限責任組合
設 立	2014 年4月1日
所 在 地	東京都千代田区
ファンド総額	5,200 百万円
無 限 責 任 組 合	株式会社 RD 観光ソリューションズ REVIC キャピタル株式会社
有 限 責 任 組 合	株式会社日本政策投資銀行 株式会社リサ・パートナーズ 株式会社地域経済活性化支援機構
投 資 対 象	旅館、ホテル、特産品生産者及び地域交通をはじめとする 日本における観光活性化に資する事業者等

以 上

<お問い合わせ先・ご相談の連絡先>

株式会社地域経済活性化支援機構

〒100-0004 東京都千代田区大手町1-6-1 大手町ビル9階

代表: TEL 03-6266-0310

地域活性化支援部: TEL 03-6266- 0590